



SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL
REGION METROPOLITANA

Correlativo: **1383**
Fecha de Emisión: **11/11/2024**

REGISTRO NACIONAL DE INSTALADORES, MANTENEDORES Y CERTIFICADORES DE ASCENSORES, TANTO VERTICALES COMO INCLINADOS O FUNICULARES, MONTACARGAS Y ESCALERAS O RAMPAS MECANICAS. D. S. 22 de (V y U) de 09/06/2010 Y SUS MODIFICACIONES POSTERIORES.

CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE

N°1383

ROL: 13-63

RUT.: 76.161.742-7

Certifico que:

Señor. (es). (Empresa), PIZARRO Y COMPAÑÍA LIMITADA, con domicilio en **Sarago N°8030, Comuna de Renca**, tiene su inscripción vigente en el **REGISTRO NACIONAL DE, INSTALADORES, MANTENEDORES Y CERTIFICADORES DE ASCENSORES, TANTO VERTICALES COMO INCLINADOS O FUNICULARES, MONTACARGAS Y ESCALERAS O RAMPAS MECANICAS** del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, encontrándose habilitada para operar como:

REGISTRO DE: CERTIFICADORES PRIMERA CATEGORÍA

Actualización anual de antecedentes expira el: **06/11/2025**

Sanciones aplicadas al inscrito: No Informadas

Se otorga el presente certificado, a petición del interesado, para ser presentado en:

CLIENTES CON CONTRATO DE CERTIFICACIÓN VIGENTE

*VIGENCIA 60 DÍAS, hasta el: **10/01/2025**

XIMENA SARIC SOLARI
MINISTRO DE FE

MARIA FERNANDA ARANDA
ENCARGADA REGIONAL DEL REGISTRO

Importante:

*La validez del presente certificado se extiende por 60 días, dependiendo de la vigencia del resto de los antecedentes y su fecha de emisión.

La autenticidad de este documento puede ser verificada solicitando la copia del correo electrónico a través del cual el funcionario de la Seremi de Vivienda y Urbanismo RM remitió el certificado. Además, el estado de Vigencia de la empresa puede verificarse directamente, visitando la página web <https://proveedores tecnicos.minvu.gob.cl/>, seleccionar la pestaña **REGISTROS TÉCNICOS** v luego **NOMINA DE ASCENSORES**.



Firmado por María Fernanda Aranda Carrasco Fecha firma: 13-11-2024 15:48:26
Firmado por Ximena Saric Solari Fecha firma: 13-11-2024 16:17:58

Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo a la ley N° 19.799
Para verificar la integridad y autenticidad de este documento utilice los siguientes
timbre y folio de verificación: Folio: 37535 Timbre: UEYBZ7CHCEYKCU En:
<https://validoc.minvu.cl>

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD

CUMPLIMIENTO DE NORMA TÉCNICA DEL EQUIPO DE ELEVACIÓN VERTICAL

Antecedentes del equipamiento:

ID: 1510800769-00076001A	
Dirección: CERRO EL PLOMO 5855	
Block o Torre: S/I	
Comuna: LAS CONDES	
Región: METROPOLITANA	
Rol de Avalúo fiscal: 00769-00076	
Destino del equipo: EQUIPAMIENTO	Tipo equipo: ASCENSOR ELECTROMECAÁNICO
Nº de paradas: 19	Capacidad de transporte: 1600
Fecha permiso de edificación: 17/11/2011	Fecha de recepción municipal: 23/04/2014

Antecedentes certificación:

Nombre propietario o administrador: COMUNIDAD EDIFICIO ALTO EL PLOMO	
Nombre del instalador (primera certificación): ASCENSORES SCHINDLER CHILE S.A	Rut: 93565000-3
Nombre del mantenedor: SOCIEDAD SALAMANCA & MARTINEAU LIMITADA	Rut: 76914352-1
Nombre certificador: PIZARRRO Y COMPAÑIA LIMITADA	Rut: 76161742-7
Nombre de quién realiza la mantención: GUILLERMO TORREALBA	

Listado de Mantenciones desde la última certificación:

Nº	Mantenedor	Nombre quien realiza la mantención	Fecha mantención	Estado mantención
497701	76914352-1	sociedad salamanca & martineau limitada	29/10/2024	Aprobada

CUMPLE CON LAS SIGUIENTES NORMAS TÉCNICAS

NCH 440/1:2000 construcción - elevadores - requisitos de seguridad e instalación - parte 1:
ascensores y montacargas eléctricos

Observaciones Generales: EXISTE INFORME Nº 376/2024 CON FECHA 30/07/2024, EL CUAL PRESENTA OBSERVACIONES LEVES A CORREGIR PARA LA PRÓXIMA CERTIFICACIÓN. SE DAN POR APROBADAS LAS 12 MANTENCIONES ANTERIORES A ESTA FECHA PARA DAR CUMPLIMIENTO A LO EXIGIDO POR LA OGUC.

Reparos menores: S/I

El certificador declara que el equipamiento cumple con las disposiciones vigentes establecidas por la Ordenanza General de urbanismo y Construcciones por lo que el elevador se encuentra adecuadamente mantenido y está en condiciones de seguir funcionando de acuerdo a la ley Nº20.296.

Fecha de la certificación: 30/11/2024

Fecha de la próxima certificación: 12-2025

Para verificar la autenticidad del presente documento ingresar el folio 2411145315 y el timbre UECLCUIYEFALKLH en <http://vdoc.minvu.cl/>

La información contenida en el presente certificado, es de exclusiva responsabilidad de quien lo emite.

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD

CUMPLIMIENTO DE NORMA TÉCNICA DEL EQUIPO DE ELEVACIÓN VERTICAL

Antecedentes del equipamiento:

ID: 1510800769-00075005A	
Dirección: CERRO EL PLOMO 5855	
Block o Torre: S/I	
Comuna: LAS CONDES	
Región: METROPOLITANA	
Rol de Avalúo fiscal: 00769-00075	
Destino del equipo: EQUIPAMIENTO	Tipo equipo: ASCENSOR ELECTROMECAÁNICO
Nº de paradas: 3	Capacidad de transporte: 800
Fecha permiso de edificación: 17/11/2011	Fecha de recepción municipal: 23/04/2014

Antecedentes certificación:

Nombre propietario o administrador: COMUNIDAD EDIFICIO ALTO EL PLOMO	
Nombre del instalador (primera certificación): ASCENSORES SCHINDLER CHILE S.A	Rut: 93565000-3
Nombre del mantenedor: SOCIEDAD SALAMANCA & MARTINEAU LIMITADA	Rut: 76914352-1
Nombre certificador: PIZARRRO Y COMPAÑIA LIMITADA	Rut: 76161742-7
Nombre de quién realiza la mantención: GUILLERMO TORREALBA	

Listado de Mantenciones desde la última certificación:

Nº	Mantenedor	Nombre quien realiza la mantención	Fecha mantención	Estado mantención
497705	76914352-1	sociedad salamanca & martineau limitada	29/10/2024	Aprobada

CUMPLE CON LAS SIGUIENTES NORMAS TÉCNICAS

NCH 440/1:2000 construcción - elevadores - requisitos de seguridad e instalación - parte 1:
ascensores y montacargas eléctricos

Observaciones Generales: EXISTE INFORME Nº 376/2024 CON FECHA 30/07/2024, EL CUAL PRESENTA OBSERVACIONES LEVES A CORREGIR PARA LA PRÓXIMA CERTIFICACIÓN. SE DAN POR APROBADAS LAS 12 MANTENCIONES ANTERIORES A ESTA FECHA PARA DAR CUMPLIMIENTO A LO EXIGIDO POR LA OGUC

Reparos menores: S/I

El certificador declara que el equipamiento cumple con las disposiciones vigentes establecidas por la Ordenanza General de urbanismo y Construcciones por lo que el elevador se encuentra adecuadamente mantenido y está en condiciones de seguir funcionando de acuerdo a la ley Nº20.296.

Fecha de la certificación: 30/11/2024

Fecha de la próxima certificación: 12-2025

Para verificar la autenticidad del presente documento ingresar el folio 2411145319 y el timbre UECLCEUFS8VCB en <http://vdoc.minvu.cl/>

La información contenida en el presente certificado, es de exclusiva responsabilidad de quien lo emite.

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD

CUMPLIMIENTO DE NORMA TÉCNICA DEL EQUIPO DE ELEVACIÓN VERTICAL

Antecedentes del equipamiento:

ID: 1510800769-00076001A	
Dirección: LOS MILITARES 5890	
Block o Torre: S/I	
Comuna: LAS CONDES	
Región: METROPOLITANA	
Rol de Avalúo fiscal: 00769-00076	
Destino del equipo: EQUIPAMIENTO	Tipo equipo: ASCENSOR ELECTROMECAÁNICO
Nº de paradas: 19	Capacidad de transporte: 1600
Fecha permiso de edificación: 17/11/2011	Fecha de recepción municipal: 23/04/2014

Antecedentes certificación:

Nombre propietario o administrador: COMUNIDAD EDIFICIO ALTO EL PLOMO ALTO EL PLOMO	
Nombre del instalador (primera certificación): ASCENSORES SCHINDLER CHILE S.A	Rut: 93565000-3
Nombre del mantenedor: SOCIEDAD SALAMANCA & MARTINEAU LIMITADA	Rut: 76914352-1
Nombre certificador: PIZARRRO Y COMPAÑIA LIMITADA	Rut: 76161742-7
Nombre de quién realiza la mantención: GUILLERMO TORREALBA	

Listado de Mantenciones desde la última certificación:

Nº	Mantenedor	Nombre quien realiza la mantención	Fecha mantención	Estado mantención
497706	76914352-1	sociedad salamanca & martineau limitada	29/10/2024	Aprobada

CUMPLE CON LAS SIGUIENTES NORMAS TÉCNICAS

NCH 440/1:2000 construcción - elevadores - requisitos de seguridad e instalación - parte 1:
ascensores y montacargas eléctricos

Observaciones Generales: EXISTE INFORME Nº 376/2024 CON FECHA 30/07/2024, EL CUAL PRESENTA OBSERVACIONES LEVES A CORREGIR PARA LA PRÓXIMA CERTIFICACIÓN. SE DAN POR APROBADAS LAS 12 MANTENCIONES ANTERIORES A ESTA FECHA PARA DAR CUMPLIMIENTO A LO EXIGIDO POR LA OGUC.

Reparos menores: S/I

El certificador declara que el equipamiento cumple con las disposiciones vigentes establecidas por la Ordenanza General de urbanismo y Construcciones por lo que el elevador se encuentra adecuadamente mantenido y está en condiciones de seguir funcionando de acuerdo a la ley Nº20.296.

Fecha de la certificación: 30/11/2024

Fecha de la próxima certificación: 12-2025

Para verificar la autenticidad del presente documento ingresar el folio 2411145320 y el timbre UECLCLPUECCUFH en <http://vdoc.minvu.cl/>
La información contenida en el presente certificado, es de exclusiva responsabilidad de quien lo emite.

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD

CUMPLIMIENTO DE NORMA TÉCNICA DEL EQUIPO DE ELEVACIÓN VERTICAL

Antecedentes del equipamiento:

ID: 1510800769-00076002A	
Dirección: CERRO EL PLOMO 5855	
Block o Torre: S/I	
Comuna: LAS CONDES	
Región: METROPOLITANA	
Rol de Avalúo fiscal: 00769-00076	
Destino del equipo: EQUIPAMIENTO	Tipo equipo: ASCENSOR ELECTROMECAÁNICO
Nº de paradas: 19	Capacidad de transporte: 1600
Fecha permiso de edificación: 17/11/2011	Fecha de recepción municipal: 23/04/2014

Antecedentes certificación:

Nombre propietario o administrador: COMUNIDAD EDIFICIO ALTO EL PLOMO	
Nombre del instalador (primera certificación): ASCENSORES SCHINDLER CHILE S.A	Rut: 93565000-3
Nombre del mantenedor: SOCIEDAD SALAMANCA & MARTINEAU LIMITADA	Rut: 76914352-1
Nombre certificador: PIZARRRO Y COMPAÑIA LIMITADA	Rut: 76161742-7
Nombre de quién realiza la mantención: GUILLERMO TORREALBA	

Listado de Mantenciones desde la última certificación:

Nº	Mantenedor	Nombre quien realiza la mantención	Fecha mantención	Estado mantención
497702	76914352-1	sociedad salamanca & martineau limitada	29/10/2024	Aprobada

CUMPLE CON LAS SIGUIENTES NORMAS TÉCNICAS

NCH 440/1:2000 construcción - elevadores - requisitos de seguridad e instalación - parte 1:
ascensores y montacargas eléctricos

Observaciones Generales: EXISTE INFORME Nº 376/2024 CON FECHA 30/07/2024, EL CUAL PRESENTA OBSERVACIONES LEVES A CORREGIR PARA LA PRÓXIMA CERTIFICACIÓN. SE DAN POR APROBADAS LAS 12 MANTENCIONES ANTERIORES A ESTA FECHA PARA DAR CUMPLIMIENTO A LO EXIGIDO POR LA OGUC

Reparos menores: S/I

El certificador declara que el equipamiento cumple con las disposiciones vigentes establecidas por la Ordenanza General de urbanismo y Construcciones por lo que el elevador se encuentra adecuadamente mantenido y está en condiciones de seguir funcionando de acuerdo a la ley Nº20.296.

Fecha de la certificación: 30/11/2024

Fecha de la próxima certificación: 12-2025

Para verificar la autenticidad del presente documento ingresar el folio 2411145316 y el timbre UECLCELYLQUCT en <http://vdoc.minvu.cl/>

La información contenida en el presente certificado, es de exclusiva responsabilidad de quien lo emite.

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD

CUMPLIMIENTO DE NORMA TÉCNICA DEL EQUIPO DE ELEVACIÓN VERTICAL

Antecedentes del equipamiento:

ID: 1510800769-00076002A	
Dirección: LOS MILITARES 5890	
Block o Torre: S/I	
Comuna: LAS CONDES	
Región: METROPOLITANA	
Rol de Avalúo fiscal: 00769-00076	
Destino del equipo: EQUIPAMIENTO	Tipo equipo: ASCENSOR ELECTROMECAÁNICO
Nº de paradas: 19	Capacidad de transporte: 1600
Fecha permiso de edificación: 17/11/2011	Fecha de recepción municipal: 23/04/2014

Antecedentes certificación:

Nombre propietario o administrador: COMUNIDAD EDIFICIO ALTO EL PLOMO	
Nombre del instalador (primera certificación): ASCENSORES SCHINDLER CHILE S.A	Rut: 93565000-3
Nombre del mantenedor: SOCIEDAD SALAMANCA & MARTINEAU LIMITADA	Rut: 76914352-1
Nombre certificador: PIZARRRO Y COMPAÑIA LIMITADA	Rut: 76161742-7
Nombre de quién realiza la mantención: GUILLERMO TORREALBA	

Listado de Mantenciones desde la última certificación:

Nº	Mantenedor	Nombre quien realiza la mantención	Fecha mantención	Estado mantención
497707	76914352-1	sociedad salamanca & martineau limitada	29/10/2024	Aprobada

CUMPLE CON LAS SIGUIENTES NORMAS TÉCNICAS

NCH 440/1:2000 construcción - elevadores - requisitos de seguridad e instalación - parte 1:
ascensores y montacargas eléctricos

Observaciones Generales: EXISTE INFORME Nº 376/2024 CON FECHA 30/07/2024, EL CUAL PRESENTA OBSERVACIONES LEVES A CORREGIR PARA LA PRÓXIMA CERTIFICACIÓN. SE DAN POR APROBADAS LAS 12 MANTENCIONES ANTERIORES A ESTA FECHA PARA DAR CUMPLIMIENTO A LO EXIGIDO POR LA OGUC

Reparos menores: S/I

El certificador declara que el equipamiento cumple con las disposiciones vigentes establecidas por la Ordenanza General de urbanismo y Construcciones por lo que el elevador se encuentra adecuadamente mantenido y está en condiciones de seguir funcionando de acuerdo a la ley Nº20.296.

Fecha de la certificación: 30/11/2024

Fecha de la próxima certificación: 12-2025

Para verificar la autenticidad del presente documento ingresar el folio 2411145321 y el timbre UECLCLEEEAFFAHH en <http://vdoc.minvu.cl/>

La información contenida en el presente certificado, es de exclusiva responsabilidad de quien lo emite.

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD

CUMPLIMIENTO DE NORMA TÉCNICA DEL EQUIPO DE ELEVACIÓN VERTICAL

Antecedentes del equipamiento:

ID: 1510800769-00075003A	
Dirección: CERRO EL PLOMO 5855	
Block o Torre: S/I	
Comuna: LAS CONDES	
Región: METROPOLITANA	
Rol de Avalúo fiscal: 00769-00075	
Destino del equipo: EQUIPAMIENTO	Tipo equipo: ASCENSOR ELECTROMECAÁNICO
Nº de paradas: 19	Capacidad de transporte: 1600
Fecha permiso de edificación: 17/11/2011	Fecha de recepción municipal: 23/04/2016

Antecedentes certificación:

Nombre propietario o administrador: COMUNIDAD EDIFICIO ALTO EL PLOMO	
Nombre del instalador (primera certificación): ASCENSORES SCHINDLER CHILE S.A	Rut: 93565000-3
Nombre del mantenedor: SOCIEDAD SALAMANCA & MARTINEAU LIMITADA	Rut: 76914352-1
Nombre certificador: PIZARRRO Y COMPAÑIA LIMITADA	Rut: 76161742-7
Nombre de quién realiza la mantención: GUILLERMO TORREALBA	

Listado de Mantenciones desde la última certificación:

Nº	Mantenedor	Nombre quien realiza la mantención	Fecha mantención	Estado mantención
497703	76914352-1	sociedad salamanca & martineau limitada	29/10/2024	Aprobada

CUMPLE CON LAS SIGUIENTES NORMAS TÉCNICAS

NCH 440/1:2000 construcción - elevadores - requisitos de seguridad e instalación - parte 1:
ascensores y montacargas eléctricos

Observaciones Generales: EXISTE INFORME Nº 376/2024 CON FECHA 30/07/2024, EL CUAL PRESENTA OBSERVACIONES LEVES A CORREGIR PARA LA PRÓXIMA CERTIFICACIÓN. SE DAN POR APROBADAS LAS 12 MANTENCIONES ANTERIORES A ESTA FECHA PARA DAR CUMPLIMIENTO A LO EXIGIDO POR LA OGUC.

Reparos menores: S/I

El certificador declara que el equipamiento cumple con las disposiciones vigentes establecidas por la Ordenanza General de urbanismo y Construcciones por lo que el elevador se encuentra adecuadamente mantenido y está en condiciones de seguir funcionando de acuerdo a la ley Nº20.296.

Fecha de la certificación: 30/11/2024

Fecha de la próxima certificación: 12-2025

Para verificar la autenticidad del presente documento ingresar el folio 2411145317 y el timbre UECLCEREEKFBFH en <http://vdoc.minvu.cl/>
La información contenida en el presente certificado, es de exclusiva responsabilidad de quien lo emite.

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD

CUMPLIMIENTO DE NORMA TÉCNICA DEL EQUIPO DE ELEVACIÓN VERTICAL

Antecedentes del equipamiento:

ID: 1510800769-00076003A	
Dirección: LOS MILITARES 5890	
Block o Torre: S/I	
Comuna: LAS CONDES	
Región: METROPOLITANA	
Rol de Avalúo fiscal: 00769-00076	
Destino del equipo: EQUIPAMIENTO	Tipo equipo: ASCENSOR ELECTROMECAÁNICO
Nº de paradas: 19	Capacidad de transporte: 1600
Fecha permiso de edificación: 17/11/2011	Fecha de recepción municipal: 23/04/2014

Antecedentes certificación:

Nombre propietario o administrador: COMUNIDAD EDIFICIO ALTO EL PLOMO	
Nombre del instalador (primera certificación): ASCENSORES SCHINDLER CHILE S.A	Rut: 93565000-3
Nombre del mantenedor: SOCIEDAD SALAMANCA & MARTINEAU LIMITADA	Rut: 76914352-1
Nombre certificador: PIZARRRO Y COMPAÑIA LIMITADA	Rut: 76161742-7
Nombre de quién realiza la mantención: GUILLERMO TORREALBA	

Listado de Mantenciones desde la última certificación:

Nº	Mantenedor	Nombre quien realiza la mantención	Fecha mantención	Estado mantención
497708	76914352-1	sociedad salamanca & martineau limitada	29/10/2024	Aprobada

CUMPLE CON LAS SIGUIENTES NORMAS TÉCNICAS

NCH 440/1:2000 construcción - elevadores - requisitos de seguridad e instalación - parte 1:
ascensores y montacargas eléctricos

Observaciones Generales: EXISTE INFORME Nº 376/2024 CON FECHA 30/07/2024, EL CUAL PRESENTA OBSERVACIONES LEVES A CORREGIR PARA LA PRÓXIMA CERTIFICACIÓN. SE DAN POR APROBADAS LAS 12 MANTENCIONES ANTERIORES A ESTA FECHA PARA DAR CUMPLIMIENTO A LO EXIGIDO POR LA OGUC

Reparos menores: S/I

El certificador declara que el equipamiento cumple con las disposiciones vigentes establecidas por la Ordenanza General de urbanismo y Construcciones por lo que el elevador se encuentra adecuadamente mantenido y está en condiciones de seguir funcionando de acuerdo a la ley Nº20.296.

Fecha de la certificación: 30/11/2024

Fecha de la próxima certificación: 12-2025

Para verificar la autenticidad del presente documento ingresar el folio 2411145322 y el timbre UECLLLFLEEUCLN en <http://vdoc.minvu.cl/>

La información contenida en el presente certificado, es de exclusiva responsabilidad de quien lo emite.

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD

CUMPLIMIENTO DE NORMA TÉCNICA DEL EQUIPO DE ELEVACIÓN VERTICAL

Antecedentes del equipamiento:

ID: 1510800769-00076004A	
Dirección: LOS MILITARES 5890	
Block o Torre: S/I	
Comuna: LAS CONDES	
Región: METROPOLITANA	
Rol de Avalúo fiscal: 00769-00076	
Destino del equipo: EQUIPAMIENTO	Tipo equipo: ASCENSOR ELECTROMECAÁNICO
Nº de paradas: 19	Capacidad de transporte: 1600
Fecha permiso de edificación: 17/11/2011	Fecha de recepción municipal: 23/04/2014

Antecedentes certificación:

Nombre propietario o administrador: COMUNIDAD EDIFICIO ALTO EL PLOMO	
Nombre del instalador (primera certificación): ASCENSORES SCHINDLER CHILE S.A	Rut: 93565000-3
Nombre del mantenedor: SOCIEDAD SALAMANCA & MARTINEAU LIMITADA	Rut: 76914352-1
Nombre certificador: PIZARRRO Y COMPAÑIA LIMITADA	Rut: 76161742-7
Nombre de quién realiza la mantención: GUILLERMO TORREALBA	

Listado de Mantenciones desde la última certificación:

Nº	Mantenedor	Nombre quien realiza la mantención	Fecha mantención	Estado mantención
497709	76914352-1	sociedad salamanca & martineau limitada	29/10/2024	Aprobada

CUMPLE CON LAS SIGUIENTES NORMAS TÉCNICAS

NCH 440/1:2000 construcción - elevadores - requisitos de seguridad e instalación - parte 1:
ascensores y montacargas eléctricos

Observaciones Generales: EXISTE INFORME Nº 376/2024 CON FECHA 30/07/2024, EL CUAL PRESENTA OBSERVACIONES LEVES A CORREGIR PARA LA PRÓXIMA CERTIFICACIÓN. SE DAN POR APROBADAS LAS 12 MANTENCIONES ANTERIORES A ESTA FECHA PARA DAR CUMPLIMIENTO A LO EXIGIDO POR LA OGUC.

Reparos menores: S/I

El certificador declara que el equipamiento cumple con las disposiciones vigentes establecidas por la Ordenanza General de urbanismo y Construcciones por lo que el elevador se encuentra adecuadamente mantenido y está en condiciones de seguir funcionando de acuerdo a la ley Nº20.296.

Fecha de la certificación: 30/11/2024

Fecha de la próxima certificación: 12-2025

Para verificar la autenticidad del presente documento ingresar el folio 2411145323 y el timbre UECLCLYKNUEFACH en <http://vdoc.minvu.cl/>

La información contenida en el presente certificado, es de exclusiva responsabilidad de quien lo emite.

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD

CUMPLIMIENTO DE NORMA TÉCNICA DEL EQUIPO DE ELEVACIÓN VERTICAL

Antecedentes del equipamiento:

ID: 1510800769-00076005A	
Dirección: LOS MILITARES 5890	
Block o Torre: S/I	
Comuna: LAS CONDES	
Región: METROPOLITANA	
Rol de Avalúo fiscal: 00769-00076	
Destino del equipo: EQUIPAMIENTO	Tipo equipo: ASCENSOR ELECTROMECAÁNICO
Nº de paradas: 3	Capacidad de transporte: 800
Fecha permiso de edificación: 17/11/2011	Fecha de recepción municipal: 23/04/2014

Antecedentes certificación:

Nombre propietario o administrador: COMUNIDAD EDIFICIO ALTO EL PLOMO	
Nombre del instalador (primera certificación): ASCENSORES SCHINDLER CHILE S.A	Rut: 93565000-3
Nombre del mantenedor: SOCIEDAD SALAMANCA & MARTINEAU LIMITADA	Rut: 76914352-1
Nombre certificador: PIZARRRO Y COMPAÑIA LIMITADA	Rut: 76161742-7
Nombre de quién realiza la mantención: GUILLERMO TORREALBA	

Listado de Mantenciones desde la última certificación:

Nº	Mantenedor	Nombre quien realiza la mantención	Fecha mantención	Estado mantención
497710	76914352-1	sociedad salamanca & martineau limitada	29/10/2024	Aprobada

CUMPLE CON LAS SIGUIENTES NORMAS TÉCNICAS

NCH 440/1:2000 construcción - elevadores - requisitos de seguridad e instalación - parte 1:
ascensores y montacargas eléctricos

Observaciones Generales: EXISTE INFORME Nº 376/2024 CON FECHA 30/07/2024, EL CUAL PRESENTA OBSERVACIONES LEVES A CORREGIR PARA LA PRÓXIMA CERTIFICACIÓN. SE DAN POR APROBADAS LAS 12 MANTENCIONES ANTERIORES A ESTA FECHA PARA DAR CUMPLIMIENTO A LO EXIGIDO POR LA OGUC

Reparos menores: S/I

El certificador declara que el equipamiento cumple con las disposiciones vigentes establecidas por la Ordenanza General de urbanismo y Construcciones por lo que el elevador se encuentra adecuadamente mantenido y está en condiciones de seguir funcionando de acuerdo a la ley Nº20.296.

Fecha de la certificación: 30/11/2024

Fecha de la próxima certificación: 12-2025

Para verificar la autenticidad del presente documento ingresar el folio 2411145324 y el timbre UECLCLFBLCLEHFH en <http://vdoc.minvu.cl/>

La información contenida en el presente certificado, es de exclusiva responsabilidad de quien lo emite.



INSTALACIÓN CERTIFICADA



Nº INSTALACIÓN: 1510800769-00076002A

TIPO DE INSTALACIÓN: ASCENSOR ELECTROMECAÁNICO

FECHA CERTIFICACIÓN: 30/11/2024

PRÓXIMA CERTIFICACIÓN: DICIEMBRE 2025

CERTIFICADOR: PIZARRRO Y COMPAÑIA LIMITADA

Nº INSCRIPCIÓN REGISTRO (Ley 20.296): 13-63



**PARA CONOCER DETALLES
DE LA CERTIFICACIÓN O
MANTENCIÓN, CONSULTE
A LA ADMINISTRACIÓN**

Verifique en www.minvu.cl
o escanee el código QR



INSTALACIÓN CERTIFICADA



Nº INSTALACIÓN: 1510800769-00076002A

CERTIFICADOR: PIZARRRO Y COMPAÑIA LIMITADA



**PARA CONOCER DETALLES
DE LA CERTIFICACIÓN O
MANTENCIÓN, CONSULTE
A LA ADMINISTRACIÓN**

Verifique en www.minvu.cl
o escanee el código QR



INSTALACIÓN CERTIFICADA



Nº INSTALACIÓN: 1510800769-00075004A

TIPO DE INSTALACIÓN: ASCENSOR ELECTROMECAÁNICO

FECHA CERTIFICACIÓN: 30/11/2024

PRÓXIMA CERTIFICACIÓN: DICIEMBRE 2025

CERTIFICADOR: PIZARRRO Y COMPAÑIA LIMITADA

Nº INSCRIPCIÓN REGISTRO (Ley 20.296): 13-63



**PARA CONOCER DETALLES
DE LA CERTIFICACIÓN O
MANTENCIÓN, CONSULTE
A LA ADMINISTRACIÓN**

Verifique en www.minvu.cl
o escanee el código QR

INSTALACIÓN CERTIFICADA



Nº INSTALACIÓN: 1510800769-00075004A

CERTIFICADOR: PIZARRRO Y COMPAÑIA LIMITADA



**PARA CONOCER DETALLES
DE LA CERTIFICACIÓN O
MANTENCIÓN, CONSULTE
A LA ADMINISTRACIÓN**

Verifique en www.minvu.cl
o escanee el código QR



INSTALACIÓN CERTIFICADA



Nº INSTALACIÓN: 1510800769-00076001A

TIPO DE INSTALACIÓN: ASCENSOR ELECTROMECAÁNICO

FECHA CERTIFICACIÓN: 30/11/2024

PRÓXIMA CERTIFICACIÓN: DICIEMBRE 2025

CERTIFICADOR: PIZARRRO Y COMPAÑIA LIMITADA

Nº INSCRIPCIÓN REGISTRO (Ley 20.296): 13-63



**PARA CONOCER DETALLES
DE LA CERTIFICACIÓN O
MANTENCIÓN, CONSULTE
A LA ADMINISTRACIÓN**

Verifique en www.minvu.cl
o escanee el código QR



INSTALACIÓN CERTIFICADA



Nº INSTALACIÓN: 1510800769-00076001A

CERTIFICADOR: PIZARRRO Y COMPAÑIA LIMITADA



**PARA CONOCER DETALLES
DE LA CERTIFICACIÓN O
MANTENCIÓN, CONSULTE
A LA ADMINISTRACIÓN**

Verifique en www.minvu.cl
o escanee el código QR



INSTALACIÓN CERTIFICADA



Nº INSTALACIÓN: 1510800769-00075003A

TIPO DE INSTALACIÓN: ASCENSOR ELECTROMECÁNICO

FECHA CERTIFICACIÓN: 30/11/2024

PRÓXIMA CERTIFICACIÓN: DICIEMBRE 2025

CERTIFICADOR: PIZARRRO Y COMPAÑIA LIMITADA

Nº INSCRIPCIÓN REGISTRO (Ley 20.296): 13-63



**PARA CONOCER DETALLES
DE LA CERTIFICACIÓN O
MANTENCIÓN, CONSULTE
A LA ADMINISTRACIÓN**

Verifique en www.minvu.cl
o escanee el código QR



INSTALACIÓN CERTIFICADA



Nº INSTALACIÓN: 1510800769-00075003A

CERTIFICADOR: PIZARRRO Y COMPAÑIA LIMITADA



**PARA CONOCER DETALLES
DE LA CERTIFICACIÓN O
MANTENCIÓN, CONSULTE
A LA ADMINISTRACIÓN**

Verifique en www.minvu.cl
o escanee el código QR



INSTALACIÓN CERTIFICADA



Nº INSTALACIÓN: 1510800769-00076001A

TIPO DE INSTALACIÓN: ASCENSOR ELECTROMECÁNICO

FECHA CERTIFICACIÓN: 30/11/2024

PRÓXIMA CERTIFICACIÓN: DICIEMBRE 2025

CERTIFICADOR: PIZARRRO Y COMPAÑIA LIMITADA

Nº INSCRIPCIÓN REGISTRO (Ley 20.296): 13-63



**PARA CONOCER DETALLES
DE LA CERTIFICACIÓN O
MANTENCIÓN, CONSULTE
A LA ADMINISTRACIÓN**

Verifique en www.minvu.cl
o escanee el código QR



INSTALACIÓN CERTIFICADA



Nº INSTALACIÓN: 1510800769-00076001A

CERTIFICADOR: PIZARRRO Y COMPAÑIA LIMITADA



**PARA CONOCER DETALLES
DE LA CERTIFICACIÓN O
MANTENCIÓN, CONSULTE
A LA ADMINISTRACIÓN**

Verifique en www.minvu.cl
o escanee el código QR



INSTALACIÓN CERTIFICADA



Nº INSTALACIÓN: 1510800769-00076002A

TIPO DE INSTALACIÓN: ASCENSOR ELECTROMECAÁNICO

FECHA CERTIFICACIÓN: 30/11/2024

PRÓXIMA CERTIFICACIÓN: DICIEMBRE 2025

CERTIFICADOR: PIZARRRO Y COMPAÑIA LIMITADA

Nº INSCRIPCIÓN REGISTRO (Ley 20.296): 13-63



**PARA CONOCER DETALLES
DE LA CERTIFICACIÓN O
MANTENCIÓN, CONSULTE
A LA ADMINISTRACIÓN**

Verifique en www.minvu.cl
o escanee el código QR

INSTALACIÓN CERTIFICADA



Nº INSTALACIÓN: 1510800769-00076002A

CERTIFICADOR: PIZARRRO Y COMPAÑIA LIMITADA



**PARA CONOCER DETALLES
DE LA CERTIFICACIÓN O
MANTENCIÓN, CONSULTE
A LA ADMINISTRACIÓN**

Verifique en www.minvu.cl
o escanee el código QR



INSTALACIÓN CERTIFICADA



Nº INSTALACIÓN: 1510800769-00076003A

TIPO DE INSTALACIÓN: ASCENSOR ELECTROMECÁNICO

FECHA CERTIFICACIÓN: 30/11/2024

PRÓXIMA CERTIFICACIÓN: DICIEMBRE 2025

CERTIFICADOR: PIZARRRO Y COMPAÑIA LIMITADA

Nº INSCRIPCIÓN REGISTRO (Ley 20.296): 13-63



**PARA CONOCER DETALLES
DE LA CERTIFICACIÓN O
MANTENCIÓN, CONSULTE
A LA ADMINISTRACIÓN**

Verifique en www.minvu.cl
o escanee el código QR



INSTALACIÓN CERTIFICADA



Nº INSTALACIÓN: 1510800769-00076003A

CERTIFICADOR: PIZARRRO Y COMPAÑIA LIMITADA



**PARA CONOCER DETALLES
DE LA CERTIFICACIÓN O
MANTENCIÓN, CONSULTE
A LA ADMINISTRACIÓN**

Verifique en www.minvu.cl
o escanee el código QR



INSTALACIÓN CERTIFICADA



Nº INSTALACIÓN: 1510800769-00076004A

TIPO DE INSTALACIÓN: ASCENSOR ELECTROMECÁNICO

FECHA CERTIFICACIÓN: 30/11/2024

PRÓXIMA CERTIFICACIÓN: DICIEMBRE 2025

CERTIFICADOR: PIZARRRO Y COMPAÑIA LIMITADA

Nº INSCRIPCIÓN REGISTRO (Ley 20.296): 13-63



**PARA CONOCER DETALLES
DE LA CERTIFICACIÓN O
MANTENCIÓN, CONSULTE
A LA ADMINISTRACIÓN**

Verifique en www.minvu.cl
o escanee el código QR



INSTALACIÓN CERTIFICADA



Nº INSTALACIÓN: 1510800769-00076004A

CERTIFICADOR: PIZARRRO Y COMPAÑIA LIMITADA



**PARA CONOCER DETALLES
DE LA CERTIFICACIÓN O
MANTENCIÓN, CONSULTE
A LA ADMINISTRACIÓN**

Verifique en www.minvu.cl
o escanee el código QR



INSTALACIÓN CERTIFICADA



Nº INSTALACIÓN: 1510800769-00075005A

TIPO DE INSTALACIÓN: ASCENSOR ELECTROMECAÁNICO

FECHA CERTIFICACIÓN: 30/11/2024

PRÓXIMA CERTIFICACIÓN: DICIEMBRE 2025

CERTIFICADOR: PIZARRRO Y COMPAÑIA LIMITADA

Nº INSCRIPCIÓN REGISTRO (Ley 20.296): 13-63



**PARA CONOCER DETALLES
DE LA CERTIFICACIÓN O
MANTENCIÓN, CONSULTE
A LA ADMINISTRACIÓN**

Verifique en www.minvu.cl
o escanee el código QR



INSTALACIÓN CERTIFICADA



Nº INSTALACIÓN: 1510800769-00075005A

CERTIFICADOR: PIZARRRO Y COMPAÑIA LIMITADA



**PARA CONOCER DETALLES
DE LA CERTIFICACIÓN O
MANTENCIÓN, CONSULTE
A LA ADMINISTRACIÓN**

Verifique en www.minvu.cl
o escanee el código QR



INSTALACIÓN CERTIFICADA



Nº INSTALACIÓN: 1510800769-00076005A

TIPO DE INSTALACIÓN: ASCENSOR ELECTROMECÁNICO

FECHA CERTIFICACIÓN: 30/11/2024

PRÓXIMA CERTIFICACIÓN: DICIEMBRE 2025

CERTIFICADOR: PIZARRRO Y COMPAÑIA LIMITADA

Nº INSCRIPCIÓN REGISTRO (Ley 20.296): 13-63



**PARA CONOCER DETALLES
DE LA CERTIFICACIÓN O
MANTENCIÓN, CONSULTE
A LA ADMINISTRACIÓN**

Verifique en www.minvu.cl
o escanee el código QR

INSTALACIÓN CERTIFICADA



Nº INSTALACIÓN: 1510800769-00076005A

CERTIFICADOR: PIZARRRO Y COMPAÑIA LIMITADA



**PARA CONOCER DETALLES
DE LA CERTIFICACIÓN O
MANTENCIÓN, CONSULTE
A LA ADMINISTRACIÓN**

Verifique en www.minvu.cl
o escanee el código QR